

OBCENÉ POZNÁMKY

obecné poznámky


- POZ-01** HROMOSVOD
- POZ-02** OKNA A DVEŘE
- POZ-03** KLEMPÍŘSKÉ PRVKY
- POZ-04** SPÁD ŽLABŮ
- HROMOSVOD BUDE DEMONTOVÁN A ZNOVU POUŽIT PO PROVEDENÍ FASÁDY A NOVÝCH KLEMPÍŘSKÝCH PRVKŮ. ROZMĚRY VÝPLNÍ PRVKŮ JE NUTNÉ (PŘED SAMOTNOU VÝROBU, REALIZACI, PŘÍPADNĚ PŘED ZPRACOVÁNÍM FINÁLNÍ CENOVÉ NABÍDKY) OVĚŘIT PŘÍMO NA STAVBĚ.
- VEŠKERÉ NAVRHOVANÉ KLEMPÍŘSKÉ PRVKY JE NUTNÉ PŘED SAMOTNOU VÝROBU, REALIZACI, PŘÍPADNĚ PŘED ZPRACOVÁNÍM FINÁLNÍ CENOVÉ NABÍDKY JEJICH PŘESNÉ ZAMĚŘENÍ DODAVATELEM. JEDNÁ SE O ATIPICKÉ ROZMĚRY A TVARY VZHLEDEM KE ČLENITOSTI FASÁDY A STÁŘÍ OBJEKTU. SPÁD DEŠŤOVÝCH ŽLABŮ BUDE ROZPOČÍTÁN PŘESNĚ KLEMPÍŘI NA STAVBĚ. MINIMÁLNÍ SPÁD JE VŠAK STANOVEN NA 0,007‰, COŽ ODPOVÍDÁ 7mm na 1bm.

LEGENDA NAVRŽENÝCH ÚPRAV A PRACÍ

- 01** NOVÁ FASÁDA
- 02** NÁTĚR VÝPLNÍ OTVORŮ
- 03** NOVÉ PARAPETY
- 09** VÝMĚNA OKEN
- 18** KAMENNÝ PODKLAD PARAPETU
- Původní omítka v celé ploše a štukatérské prvky, které jsou ve špatném stavu, budou odstraněny a bude provedeno nové vyrovnání stěn, souvrství omítky, štukátérských prvků a nanesení nové barvy dle výběru investora. Detaily výzdoby na základě přiložených fotografií. Skladba a materiál, ze kterého bude provedena nová omítka je popsán v technické zprávě.
- Výplně otvorů budou obroušeny a případně zrestaurovány. Bude provedeno nové souvrství základního nátěru a finálního povrchového nátěru v odstínu hnědém, např. ořech. Problème také seřízení oken, dle informací i do těchto relativně nových oken zateká.
- Stávající klempířské prvky parapetů, budou v rámci renovace fasády objektu odstraněny. Při kompletacích a finálních pracích na fasádě bude osazeno nové oplechování z měděného plechu.
- Okna budou vybourána a osazena nová, dřevěná s izolačním zasklením pomocí trojskla. Barva hnědá. Okna budou opatřena novými měděnými parapety.
- Pod stávajícími parapety se nachází kamenný parapet. Kámen bude očištěn a přiznán.

OSTATNÍ POZNÁMKY:

- VÝŠKOVÉ KÓTY JSOU VZTAŽENY K + 0,000
- VEŠKERÉ ROZMĚRY JE NUTNÉ OVĚŘIT PŘÍMO NA STAVBĚ PŘE REALIZACI DANÉ ČÁSTI STAVBY
- SKUTEČNÉ ROZMĚRY A VÝMĚRY OPROTI NAVRHOVANÝM V TĚTO DOKUMENTACI SE MOHOU PŘI REALIZACI VÝRAZNĚ LIŠIT - PŘI NAVRHU BYLO VYCHÁZEÑO Z ROZMĚRŮ NA ZÁKLADĚ SKUTEČNÉHO ZAMĚŘENÍ NA MÍSTĚ, PŘI KTERÉM MOHLY VZNIKNOUIT ODCHYLKY
- KONEČNÉ ÚPRAVY NUTNO UPŘESNIT INVESTOREM, UŽIVATELI, PROJEKTEM A VYBRANÝMI ZHOTOVITELI STAVBY VČETNĚ UPŘESNĚNÍ ROZSAHU PRACÍ
- PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE BYLA VYPRACOVÁNA DLE NŘEKA, VÝHLÁŠEK A ZÁKONŮ PLATNÝCH V DOBĚ ZPRACOVÁNÍ
- PRO ZHOTOVENÍ DOKUMENTACE BYL POUŽIT SOFTWARĚ, PRACUJÍCÍ VE 3D ROZMĚRNĚ - TATO PROGRAM PRACUJE PŘESNĚJI NEŽ 2D ROZMĚRNĚ, JSOU TĚDY VÝZDY NA JEDNOTKU MĚRITELU A NEJSOU ZÁKROUKOVÁNOVY -> ZÁKRESOVACÍ NORMA ČSN VZHLÉDEM K POUŽITÍMU PROGRAMU NEKUSÍ BÝT VE SPECIFICKÝ PŘÍPÁDECH VÝZDY DOODŘEŽENA - TATO SKUTEČNOST VŠAK NEVHODÍŠE GRATICKE VYJÁŽENÍ AUTORSKÝ MÝŠLENKY, NEBOŽ JE VÝZDY V DOSTATEČNĚ MĚR INFORMACE PŘESNĚJI NEŽ 2D ROZMĚRNĚ
- STAVBA NEBOHÁJŠE AZBĚST A FORMALDEHYD A ANI JINÉ ZDRAVÍ ŠKODLIVÉ MATERIÁLY NA OBJEKTU NESDÍLÍ ŽÁDNÝ PTÁCI
- PŘED REALIZACÍ NABÍDEK PRO ZAMĚŘ JE NUTNÉ, ABY SE ZPRACOVATEL NABÍDKY OSTATIL NA OSOBNÍ OHLEDÁNÍ NA MÍSTĚ PRO ELIMINOVÁNÍ PŘÍPADNÝCH NEDOSTATKŮ TĚTO PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, NAPŘÍKLAD MNOŽSTVÍ A REÁLNÉ DÉLKY DEŠŤOVÝCH SVODŮ, ŽLABŮ ATP.

| DRUH PRÁCE      |  | DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY |                | <br>ATLAS <small>architektura</small> IČO: 18197621<br>BRNĚNSKÁ 48, 586 01 JIHLAVA |            |
|-----------------|--|----------------------------------|----------------|---|------------|
| VYPRACOVAL      | ING. FILIP NEUWIRTH  | projektant pozemních staveb      |                | <div>ČÍSLO PARÉ</div> <div>12345678</div>   |            |
| ZODP.PROJEKTANT | ING. SLAVOMÍR LANGMAJER  | ČKAIT 1000734                    |                |   |            |
| OBJEDNATEL      | OA, VOŠZ a SZŠ, SOŠS JIHLAVA, KAROLÍNÝ SVĚTLÉ 2, 588 01 JIHLAVA          |                                  |                |   |            |
| MÍSTO STAVBY    | NÁM. SVOBODY 127/1, 586 01 JIHLAVA, parc.č. 201 k.ú. JIHLAVA, SÚ JIHLAVA |                                  |                |   |            |
| NÁZEV STAVBY    | OPRAVA FASÁDY BUDOVY OBCHODNÍ AKADEMIE JIHLAVA, NÁMĚSTÍ SVOBODY 1        |                                  |                |   |            |
| STAVEBNÍ OBJEKT | SO 01  | FORMÁT                           | 800x550 / BxA4 | DATUM   | 04.12.2024 |
| ČÁST DOKUMEN.   | D.1.1.3 - Výkresová část   | STUPEŇ PD                        | DPS            | Č. ZAKÁZKY  | P1117/2024 |
| NÁZEV:          | NS- PŮDORYS 2.NP   |                                  | MĚŘÍTKO        | č. VÝKRESU  |            |
|                 |  |                                  | M 1:100        | D.1.1.3.05  |            |